

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A.
Companhia Aberta

CNPJ 35.980.592/0001-30
NIRE 33.300.333.231 | Código CVM nº 2694-8

FATO RELEVANTE

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S.A. (“Elea Digital Data Centers” ou “Companhia”), em complemento ao fato relevante originalmente publicado no dia 01 de julho de 2024, no qual informou sobre a aquisição de 02 (dois) Data Centers localizados nas cidades de Barueri e São Bernardo do Campo, respectivamente, no estado de São Paulo (“Operação”), vem através do presente fato relevante, comunicar aos seus acionistas e ao mercado em geral informações adicionais da Operação.

O preço de aquisição a ser pago pela Companhia em decorrência da Operação, que compreende 2 (dois) imóveis e diversos equipamentos que os guarnecem, corresponde a R\$ 105.000.000,000 (cento e cinco milhões de reais), e deverá ser pago integralmente na data do fechamento da Operação, após verificação (ou renúncia) das condições precedentes, usuais a esse tipo de operação, incluindo a aprovação pelo Conselho Administrativo de Defesa Econômica - CADE.

A Operação deverá permitir a ampliação imediata da capacidade de geração atual da Companhia para um total de 10MW (dez mega watts). Os dois Data Centers, ainda, permitem expansão.

Adicionalmente, a área do imóvel de São Bernardo deverá permitir uma expansão futura, que poderá ser realizada ou não pela Companhia, tendo capacidade energética e terreno para a construção de um novo complexo de data center de até 100MW.

A Companhia informa, ainda, que realizou a necessária auditoria em relação aos imóveis e não identificou qualquer impedimento para a conclusão da Operação.

A Companhia manterá seus acionistas e o mercado informados acerca dos andamentos relevantes relacionados aos assuntos aqui tratados.

Rio de Janeiro, 7 de julho de 2024.

Elea Digital Infraestrutura e Redes de Telecomunicações S/A

Marco Girardi
Diretor Financeiro

Rogério Bruck Ely
Diretor Operacional